

コンフィルガーデン柳田第3期 / 全11区画

2024.02.18 時点の販売状況

氷見市内で人気の柳田エリアに、新しい分譲地「コンフィルガーデン柳田第3期」が誕生しました！

近隣には、スーパーやドラッグストア、コンビニ、スポーツジムなどの便利な施設が多数点在しています！

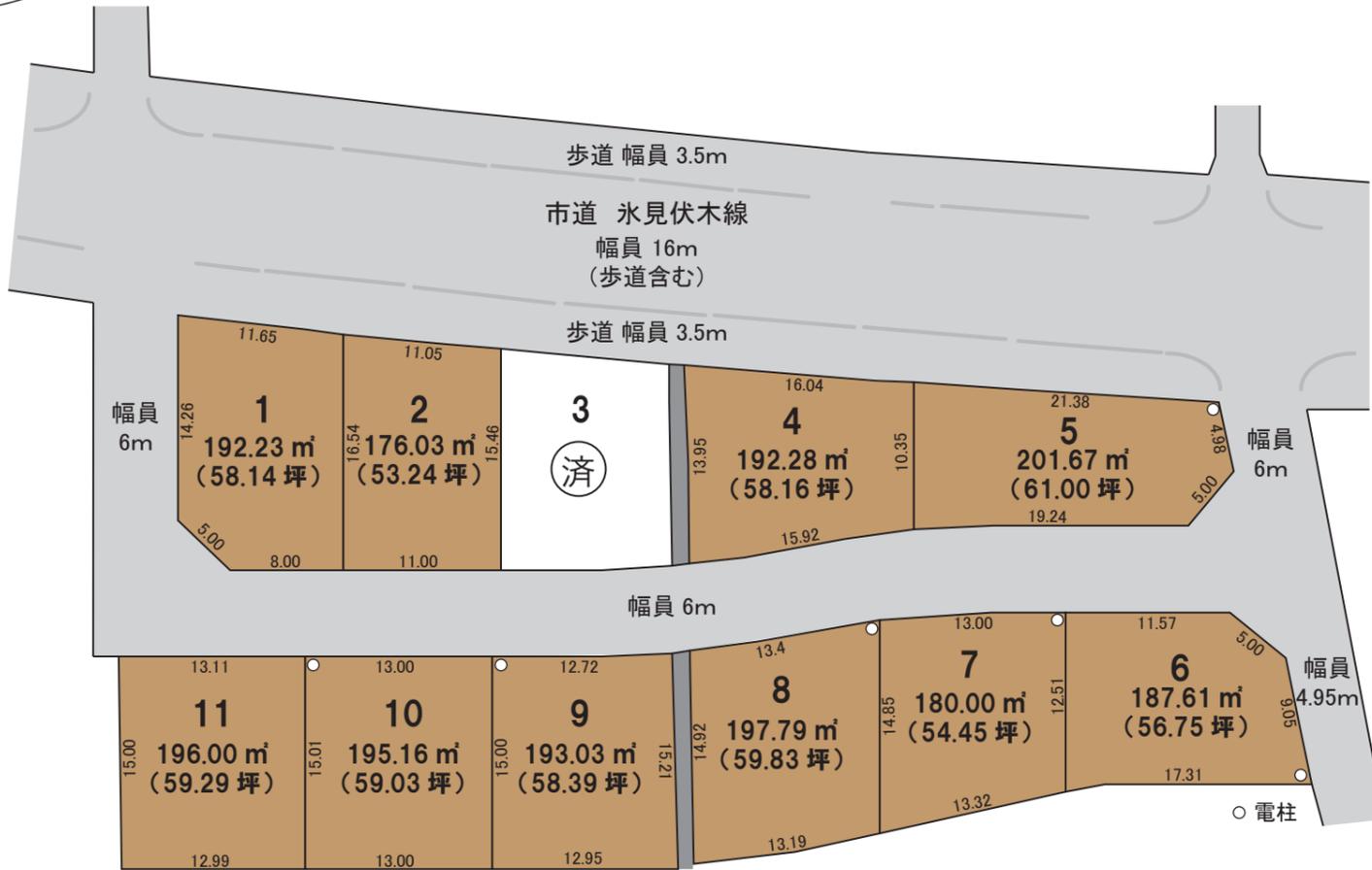
国道160号線・415号線、県道373号線などの主要道路へのアクセスもしやすい環境です！

New debut!

氷見市定住促進住宅団地造成事業

坪単価 / 115,000円～

販売価格 / 634.6万円～



価格表

区画番号	面積		坪単価/円	土地価格/円	負担金/円		販売価格/円
	m ²	坪			上水道	下水道	
1	192.23	58.14	120,000	6,976,800	150,000	80,736	7,207,536
2	176.03	53.24	115,000	6,122,600	150,000	73,932	6,346,532
4	192.28	58.16	118,000	6,862,880	150,000	80,757	7,093,637
5	201.67	61.00	120,000	7,320,000	150,000	84,701	7,554,701
6	187.61	56.75	120,000	6,810,000	150,000	78,796	7,038,796
7	180.00	54.45	115,000	6,261,750	150,000	75,600	6,487,350
8	197.79	59.83	115,000	6,880,450	150,000	83,071	7,113,521
9	193.03	58.39	115,000	6,714,850	150,000	81,072	6,945,922
10	195.16	59.03	115,000	6,788,450	150,000	81,967	7,020,417
11	196.00	59.29	118,000	6,996,220	150,000	82,320	7,228,540

周辺地図



コンフィルガーデン柳田第3期概要

- 所在地: 富山県氷見市柳田地内
- 総区画数: 全11区画 ■ 地目: 宅地 ■ 都市計画: 非線引
- 用途地域: 第一種住居 ■ 建ぺい率: 60% ■ 容積率: 200%
- 水道: 上水道 ■ 排水: 下水道 ■ 道路: 6m (アスファルト舗装)
- 小学校: 氷見市立窪小学校 ■ 中学校: 氷見市立西條中学校
- 完成時期: 2024年1月 ■ 交通: バス停柳田口徒歩約12分
- 売主: 株式会社栄進不動産
- 負担金: 上水道引込済 (工事分担金150,000円)
下水道引込済 (工事負担金 420円/㎡)

生活環境

教育施設

- 海清保育園 ……約 880m
- 氷見ひかり保育園 ……約 1,550m
- 氷見市立窪小学校 ……約 1,400m
- 氷見市立西條中学校 ……約 900m

金融機関

- 氷見伏木信用金庫西条支店 ……約 840m
- 氷見柳田郵便局 ……約 1,350m

商業施設

- 大阪屋ショップ氷見店 ……約 1,100m
- セブンイレブン氷見窪店 ……約 1,000m
- クスリのアオキ柳田店 ……約 950m
- ディスカウントドラッグコスモス ……約 1,200m

交通

- バス停柳田口 ……約 960m
- 氷見線氷見駅 ……約 2,100m

